

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАТУРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

**от 17.01.2024 № 41**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Городской округ Шатура, г. Рошаль в пользу акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Городского округа Шатура, учитывая ходатайство акционерного общества "Мособлгаз" от 19.12.2023 № P001-0048198848-80427856,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 50:25:0120118, в пользу акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, право собственности на который возникло до 01.09.2018 (объект газового хозяйства – Газопровод низкого давления, кадастровый номер 50:25:0120113:34) в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земель, согласно приложению к настоящему Постановлению, и (или) расположенных на них объектов недвижимого

имущества в соответствии с их видом разрешенного использования будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

1.2. График проведения работ при осуществлении эксплуатации существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей определяется согласно Стандарту организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. Обязать акционерное общество «Мособлгаз» привести земли, земельные участки, указанные в п.1 Постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://www.shatura.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению имущественных отношений администрации Городского округа Шатура Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Городского округа Шатура Московской области А.С. Глухову.

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

**Публичный сервитут объекта «Газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:25:0120113:34**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

<b>№ п/п</b>	<b>Характеристики объекта</b>	<b>Описание характеристик</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Шатура, Рошаль г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	989 м <sup>2</sup> ± 11 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

<b>1. Система координат</b> МСК-50, зона 2					
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	459 527,64	2 336 135,64	Аналитический метод	0,10	—
2	459 528,80	2 336 135,59		0,10	
3	459 529,48	2 336 142,85		0,10	
4	459 528,13	2 336 143,00		0,10	
5	459 528,56	2 336 146,98		0,10	
6	459 529,85	2 336 146,84		0,10	
7	459 530,80	2 336 158,29		0,10	
8	459 529,67	2 336 158,41		0,10	
9	459 530,09	2 336 162,39		0,10	
10	459 531,11	2 336 162,28		0,10	
11	459 532,17	2 336 174,60		0,10	
12	459 530,70	2 336 174,78		0,10	
13	459 531,17	2 336 178,75		0,10	
14	459 532,56	2 336 178,58		0,10	
15	459 533,16	2 336 184,91		0,10	
16	459 533,56	2 336 190,14		0,10	
17	459 532,41	2 336 190,22		0,10	
18	459 532,68	2 336 194,21		0,10	
19	459 533,88	2 336 194,13		0,10	
20	459 534,09	2 336 196,61		0,10	
21	459 538,07	2 336 196,27		0,10	
22	459 533,83	2 336 146,47		0,10	
23	459 566,32	2 336 143,29		0,10	
24	459 565,99	2 336 140,81		0,10	
25	459 626,46	2 336 135,12		0,10	
26	459 625,45	2 336 126,40		0,10	
27	459 649,95	2 336 124,89		0,10	
28	459 651,43	2 336 122,98		0,10	
29	459 651,27	2 336 118,91		0,10	
30	459 647,27	2 336 119,06		0,10	
31	459 647,35	2 336 121,04		0,10	
32	459 633,53	2 336 121,84		0,10	
33	459 633,35	2 336 117,81		0,10	
34	459 629,36	2 336 117,98		0,10	
35	459 629,54	2 336 122,08		0,10	
36	459 625,56	2 336 122,35		0,10	
37	459 625,29	2 336 118,59		0,10	
38	459 621,30	2 336 118,87		0,10	
39	459 621,64	2 336 123,50		0,10	
40	459 621,12	2 336 123,84		0,10	
41	459 622,03	2 336 131,60		0,10	
42	459 602,48	2 336 133,48		0,10	
43	459 601,14	2 336 123,36		0,10	
44	459 597,18	2 336 123,89		0,10	
45	459 598,49	2 336 133,84		0,10	
46	459 593,77	2 336 134,28		0,10	
47	459 593,02	2 336 124,23		0,10	

**Раздел 2**

<b>Сведения о местоположении границ объекта</b>					
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
48	459 589,03	2 336 124,53	Аналитический метод	0,10	—
49	459 589,78	2 336 134,66		0,10	
50	459 569,88	2 336 136,52		0,10	
51	459 569,39	2 336 129,47		0,10	
52	459 565,40	2 336 129,75		0,10	
53	459 565,89	2 336 136,81		0,10	
54	459 562,07	2 336 137,09		0,10	
55	459 561,34	2 336 130,09		0,10	
56	459 557,36	2 336 130,51		0,10	
57	459 558,36	2 336 140,10		0,10	
58	459 533,46	2 336 142,49		0,10	
59	459 532,60	2 336 131,17		0,10	
60	459 527,46	2 336 131,58		0,10	
1	459 527,64	2 336 135,64		0,10	
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
—	—	—	—	—	—







Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  7 - характеристическая точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись \_\_\_\_\_



Дата « 28 » ноября 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта