**О РЕЗУЛЬТАТХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ ЗА 4 КВАРТАЛ 2023 ГОДА**

При осуществлении муниципального земельного контроля отделом земельного контроля комитета по управлению имуществом администрации Городского округа Шатура – в рамках осуществления контроля за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации, законодательства субъекта Российской Федерации, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность.

В рамках проекта по вовлечению в налоговый оборот объектов недвижимого имущества, сформированы письма разъяснительного характера (1216 шт.), рассылка писем завершена. По результатам работы на ГКУ поставлено 634 объекта капитального строительства, из них 357 объектов ИЖС.

Во взаимодействии с территориальным отделом ФНС России проведено обследование 765 земельных участков, акты выездных обследований направлены в ИФНС для оценки применения повышенной ставки налогообложения (применена ставка 1,5 по 293 актам).

Отделом земельного контроля за 2023 год проведено 2024 выездных обследований земельных участков:

- 59 участков с фактами не проведения мероприятий по удалению борщевика Сосновского (вынесены предостережения);

- 57 участков с фактами самовольного занятия земельного-части земельного участка (вынесены предостережения, 35 участок перераспредели, 1 участок в арбитражном суде, 7 участков освобождены по решению суда, 14 участков устранено самостоятельно);

- 304 участка с фактами неиспользования земель СХ (по 9 участкам начата процедура изъятия в рамках 101 ФЗ, по остальным вынесены предостережения).