

Ходатайство об установлении публичного сервитута, № 3409

1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Адрес электронной почты	client@rossetimr.ru
2.6	ОГРН	1057746555811
2.7	ИНН	5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Шутов
	Имя	Алексей
	Отчество (при наличии)	Евгеньевич
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	shutov@prizma-group.ru
3.3	Телефон	8 999 075 48 25
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 26.01.2022 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2022-2-177, выданная на основании доверенности от 07.12.2021 г. №77/555-н/77-2021-8-150.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): эксплуатация существующего объекта электросетевого хозяйства ЛЭП 35 кВ «Туголес-Черусти», входящего в состав электросетевого комплекса «Подстанция 35 кВ «Черусти» № 170 с линиями электропередачи», право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута	49 лет
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) <u>не требуется к заполнению</u>	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: <b>Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1996 г.</b> , что подтверждается Техническим паспортом электросетевого комплекса «Подстанция 35 кВ «Черусти» № 170 с линиями электропередачи». Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на	

	<p>объект возникло на основании разделительного баланса ОАО «Мосэнерго», реорганизуемого в форме выделения том №160 от 29.06.2004 г. и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 19.04.2007 г. серия 50 НА № 1591642.</p> <p>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для эксплуатации объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.</p> <p>В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</p> <p>В соответствии с Генеральным планом городского округа Шатура Московской области, утвержденного Решением Совета депутатов городского округа Шатура Московской области № 4/59 от 26.12.2018, объект ЛЭП 35 кВ «Туголес - Черусти», относится к объектам регионального значения.</p> <p>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется</p>														
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p>														
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении и публичного сервитута, адреса или иное описание</p>	<table border="1"> <tr> <th data-bbox="427 1373 483 1485">№ п/п</th> <th data-bbox="491 1373 1058 1485">Адрес или иное описание местоположения земельного участка</th> <th data-bbox="1066 1373 1501 1485">Кадастровый номер земельного участка/квартала</th> </tr> <tr> <td data-bbox="427 1485 483 1630">1</td> <td data-bbox="491 1485 1058 1630">Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, вблизи пос. Туголесский Бор</td> <td data-bbox="1066 1485 1501 1630">50:25:0070229:3</td> </tr> <tr> <td data-bbox="427 1630 483 1854">2</td> <td data-bbox="491 1630 1058 1854">установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, п. Черусти, ул. Калинина, дом 52</td> <td data-bbox="1066 1630 1501 1854">50:25:0050204:91</td> </tr> <tr> <td data-bbox="427 1854 483 2000">3</td> <td data-bbox="491 1854 1058 2000">установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, с/пос.</td> <td data-bbox="1066 1854 1501 2000">50:25:0070231:1</td> </tr> </table>	№ п/п	Адрес или иное описание местоположения земельного участка	Кадастровый номер земельного участка/квартала	1	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, вблизи пос. Туголесский Бор	50:25:0070229:3	2	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, п. Черусти, ул. Калинина, дом 52	50:25:0050204:91	3	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, с/пос.	50:25:0070231:1	
№ п/п	Адрес или иное описание местоположения земельного участка	Кадастровый номер земельного участка/квартала													
1	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, вблизи пос. Туголесский Бор	50:25:0070229:3													
2	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, п. Черусти, ул. Калинина, дом 52	50:25:0050204:91													
3	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, с/пос.	50:25:0070231:1													

местоположения таких земельных участков		Кривандинское, в районе пос. Туголесский бор	
	4	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, вблизи пос. Туголесский Бор	50:25:0070232:12
	5	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, с/пос. Кривандинское, вблизи ст.Воймежное	50:25:0070232:1
	6	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе п.Туголесский Бор	50:25:0070231:6
	8	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, обл. Московская, р-н Шатурский, п. Черусти, ул. Кирова, дом 50	50:25:0050204:115
	9		
	10	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, рп. Черусти, ул. Кирова, дом 67	50:25:0050201:86
	11	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, с/пос. Кривандинское, в районе ст. Воймежное	50:25:0070232:2
	12	Московская область, Шатурский район	50:25:0070234:32
	13	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское вблизи пос. Туголесский Бор	50:25:0070234:29
	14	Московская область, Шатурский район	50:25:0070234:216
	15	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, вблизи пос. Туголесский Бор	50:25:0070309:103
	16	Московская область, р-н Шатурский, с/п Кривандинское, вблизи пос. Туголесский Бор	50:25:0070309:417
	17	Московская область, р-н Шатурский	50:25:0070309:382

		18	Московская область, р-н Шатурский, сельское поселение Кривандинское вблизи пос. Туголесский Бор	50:25:0070309:370
		19	Московская область, Шатурский район	50:25:0070234:124
		20	Московская область, Шатурский район	50:25:0070234:123
		21	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, с/пос. Кривандинское, в районе ст. Воймежное	50:25:0070232:3
		22	Московская область, Шатурский район	50:25:0070234:170
		23	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, вблизи пос. Туголесский Бор	50:25:0070234:21
		24	Московская область, Шатурский район	50:25:0070234:209
		25	Московская область, Шатурский район	50:25:0070234:171
		26	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, вблизи пос. Туголесский Бор	50:25:0000000:24458
		27	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, вблизи пос. Туголесский Бор	50:25:0000000:24456
		28	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, вблизи пос. Туголесский Бор	50:25:0000000:24454
		29	Московская область, р-н Шатурский, сельское поселение Кривандинское вблизи пос. Туголесский Бор	50:25:0000000:27494
		30	Московская область, р-н Шатурский, сельское поселение Кривандинское вблизи пос. Туголесский Бор	50:25:0000000:27492
		31	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, вблизи пос. Туголесский Бор	50:25:0000000:25272
		32	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе п.Туголесский Бор	50:25:0000000:24808
		33	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, вблизи пос. Туголесский Бор	50:25:0000000:24490

		34	Московская область, Шатурский район	50:25:0050102
		35	Московская область, Шатурский район	50:25:0050202
		36	Московская область, Шатурский район	50:25:0050205
		37	Московская область, Шатурский район	50:25:0070205
		38	Московская область, Шатурский район	50:25:0070211
		39	Московская область, Шатурский район	50:25:0070215
		40	Московская область, Шатурский район	50:25:0070218
		41	Московская область, Шатурский район	50:25:0070222
		42	Московская область, Шатурский район	50:25:0070223
		43	Московская область, Шатурский район	50:25:0070224
		44	Московская область, Шатурский район	50:25:0070227
		45	Московская область, Шатурский район	50:25:0070228
		46	Московская область, Шатурский район	50:25:0070229
		47	Московская область, Шатурский район	50:25:0070230
		48	Московская область, Шатурский район	50:25:0070231
		49	Московская область, Шатурский район	50:25:0070232
		50	Московская область, Шатурский район	50:25:0070234
		51	Московская область, Шатурский район	50:25:0070235
		52	Московская область, Шатурский район	50:25:0070236
		53	Московская область, Шатурский район	50:25:0070302
		54	Московская область, Шатурский район	50:25:0070309
		55	Московская область, Шатурский район	50:25:0070419
		56	Московская область, Шатурский район	50:25:0070428
		57	Московская область, Шатурский район	50:25:0000000
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано			

	ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): <u>Право собственности</u>	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да _____ (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	нет _____ (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости: 1.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек; 1.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных. 2. Технический паспорт электросетевого комплекса «Подстанция 35 кВ «Черусти» № 170 с линиями электропередачи», 1 экз., копия; 3. Свидетельство о государственной регистрации права от 19.04.2007 г. серия 50 НА № 1591642, 1 экз., копия; 4. Копия доверенности от 26.01.2022 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2022-2-177, 1 экз.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 _____ (подпись) А. Е. Шутов _____ (инициалы, фамилия)	«21» октября 2022 г.