



Администрация Городского округа Шатура



БОЛЬШАЯ
ШАТУРА

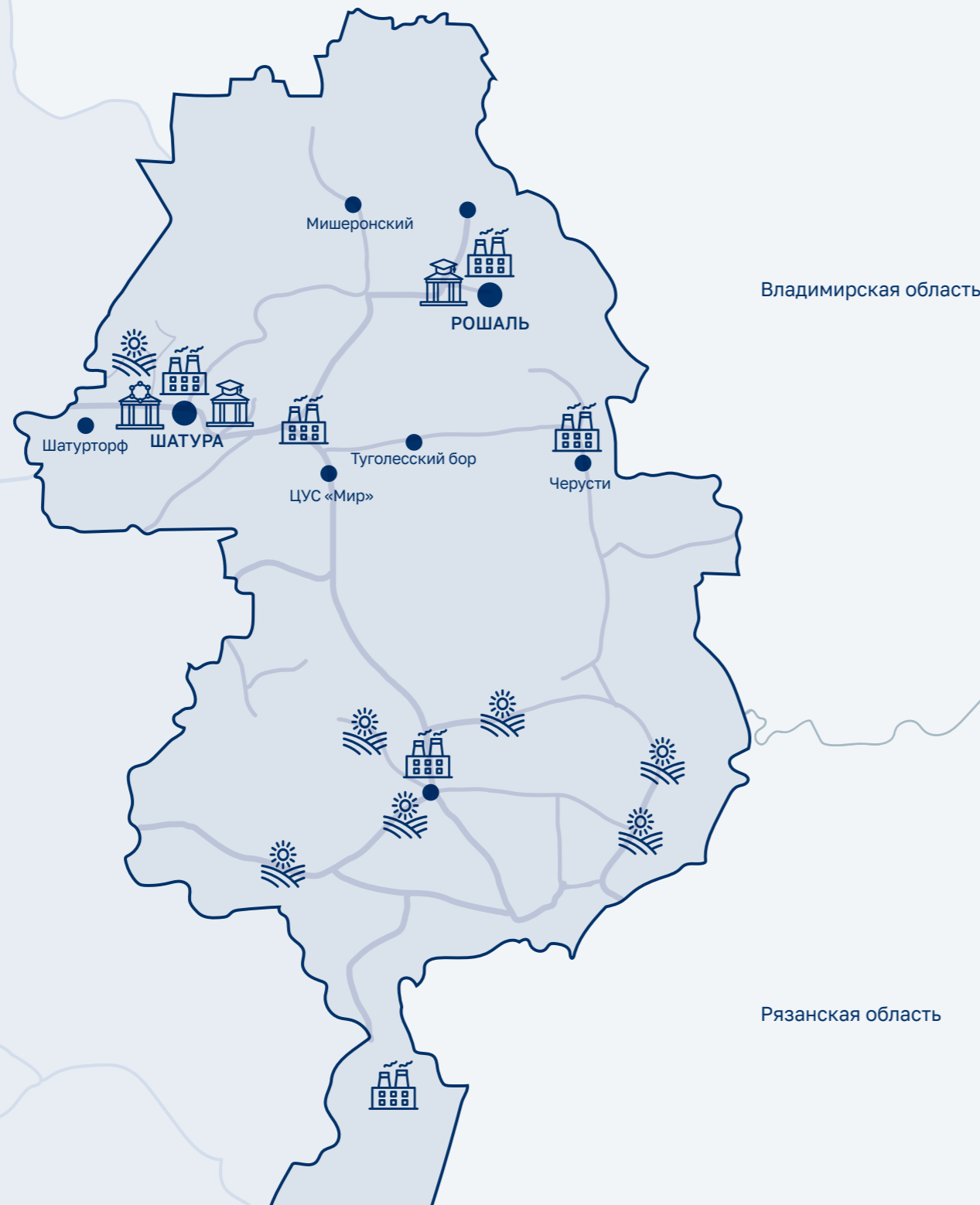


Администрация
Городского округа
Шатура

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ
ПОТЕНЦИАЛ

**УСЛОВНЫЕ
ОБОЗНАЧЕНИЯ**

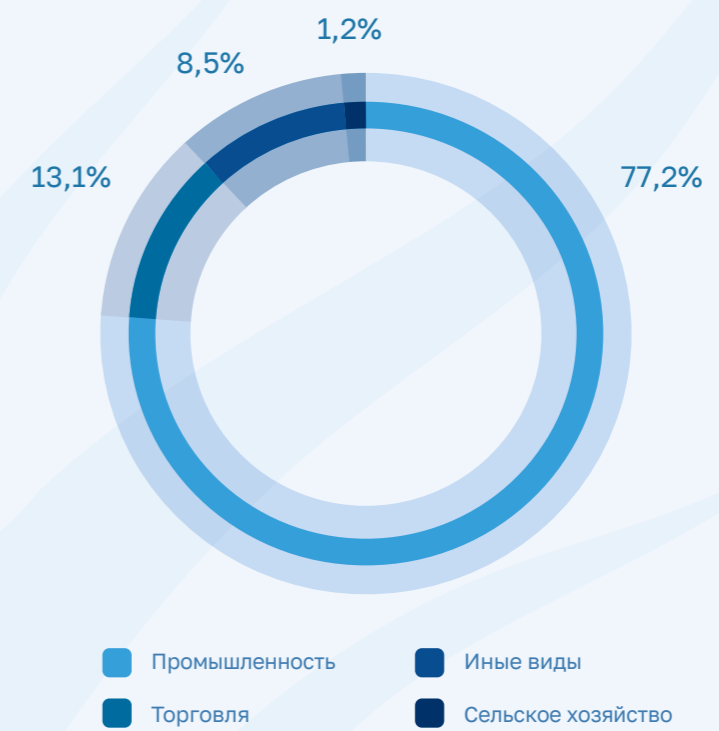
- Крупные населенные пункты
- Промышленные комплексы
- Агропромышленные предприятия
- Научно-исследовательские институты
- Специализированные учебные заведения



Городской округ
**ШАТУРА
СЕГОДНЯ**

Валовый оборот
>60 млрд руб.
/ год

Темп роста
+ 128 %



Высокий
инвестиционный
потенциал

167 %
ПРИРОСТ
ИНВЕСТИЦИЙ

Посевная площадь 10 310 га
на 925 млн руб
ПРОИЗВЕДЕНО
СЕЛЬХОЗПРОДУКЦИИ

Развитие кадрового потенциала
3
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ
ТЕХНИКУМА

3 индустриальных парка
68
ПРОМЫШЛЕННЫХ
ПРЕДПРИЯТИЯ

СТРАТЕГИЯ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ

ЭКОНОМИЧЕСКАЯ СФЕРА

3,6 млрд руб.
объём инвестиций в 2021
2,5 млрд руб. собственные
средства предприятий

13,5 млн руб.
объём субсидий
объектам МСП

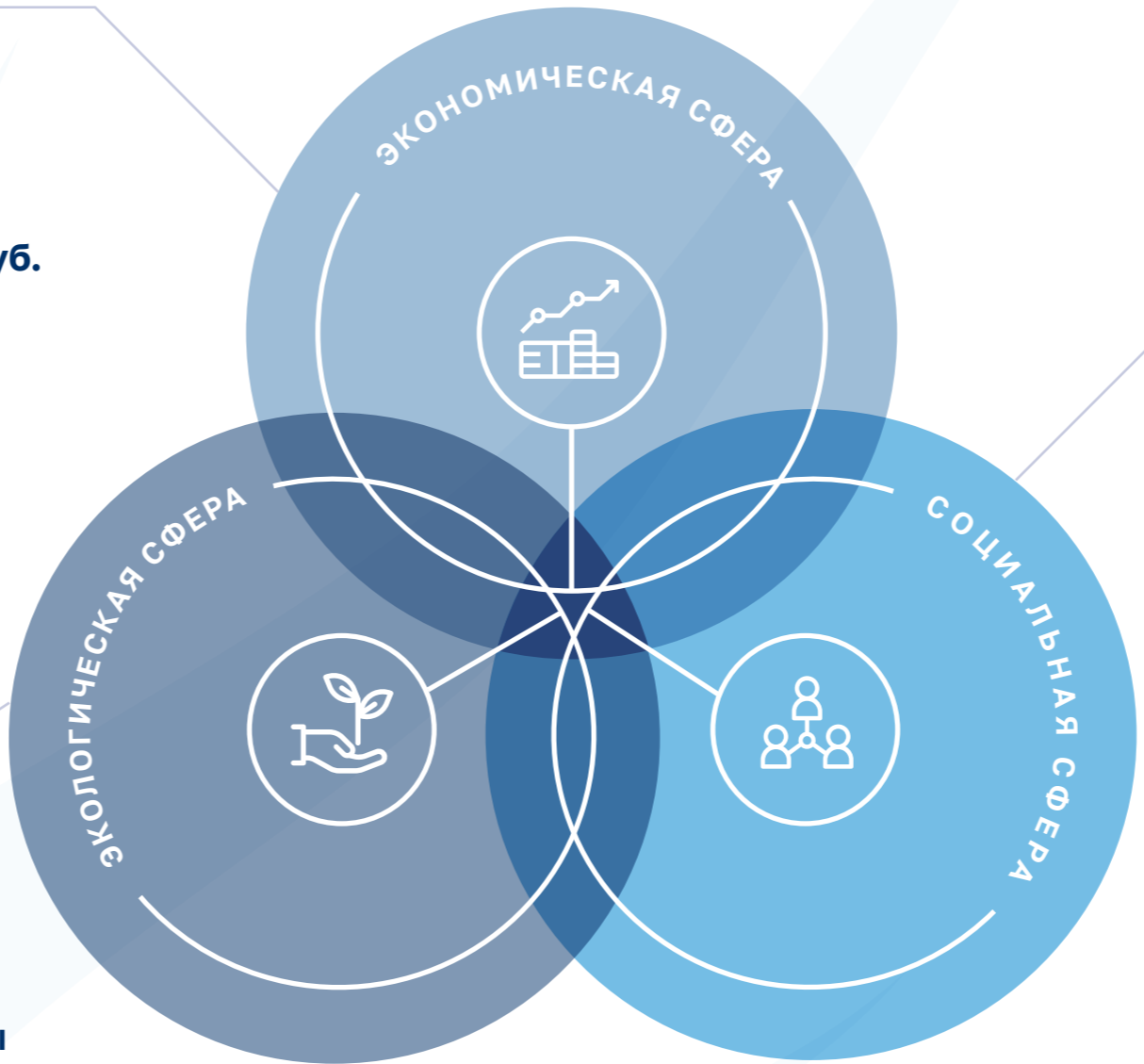
> 20 млрд руб.
оборот розничной
торговли

ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ СФЕРА

Получено положительное
заключение на рекультивацию
полигона ТКО «Шатурский»

Завершено строительство
очистных сооружений
мощностью **10 000 м³**
в сутки

Ведутся работы
по расчистке
русла реки Воймеги



СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА

70 000 полностью обеспечены
инженерно-энергетической
инфраструктурой **75%**

МФЦ Шатура
оказало **175** тыс. услуг за 2021



> 1000 человек получают доплаты –
автоматически без подачи заявлений

Снижение уровня
безработицы **в 4 раза** по сравнению с 2020

Шатура

СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ



10 310 га
ПОСЕВНАЯ ПЛОЩАДЬ

Прирост посевной площади **4%** в 2021 году

Планируемый прирост **12,5%** в 2022



СОСТАВ АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА

- 36% Животноводство
- 28% Растениеводство
- 19% Рыбоводство
- 12% Смешанное сельское хозяйство
- 5% Производство и переработка с/х продукции

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ
В СФЕРЕ АПК ЗА 2021 ГОД:

342 млн руб.
/ 2021 год



«Лека фри»
Глубокая переработка и заморозка картофеля



Экологическое хозяйство «Спартак», «Агрофорвард»
производство и переработка молочной продукции



«ТиЭйч Шатурский»
Животноводческая ферма >>> 6000 голов



Фермерское хозяйство «Наумовское»
реконструированы 2 фермы, инвестиции - 60 млн руб

5 723 тонны
составил валовый объем зерновых культур

1,9 т / гектар
средняя урожайность картофеля

10 892 тонны
составил общий валовый сбор картофеля в хозяйствах всех категорий

8

сельскохозяйственных предприятий

17

крестьянских (фермерских) хозяйств

14 600

личных подсобных хозяйств



120%
темп роста валового производства

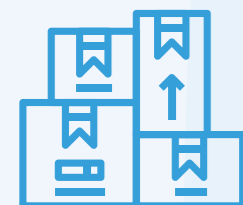
Шатура

МОЩНЫЙ ПРОМЫШЛЕННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ



84%

доля в объеме валового производства округа



43 млрд руб.

объем отгруженной продукции

Инвестиционные площадки

3

индустриальных парка

65 Га

с дальнейшим увеличением до 920 га

ИП Рошаль

Более 30 действующих предприятий

50 Га

с дальнейшим увеличением до 850 га

АПТ «Осаново-Дубовое»

Выделены участки 4-м инвесторам

72 Га

ИП «Новосидориха»

Выделен участок площадью 14 Га

СТРУКТУРА ПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА



31,2% Энергетика

27,1% Прочее

23,9% Химические производства

11,7% Производство мебели

6,1% Деревообработка

БОЛЬШАЯ
ШАТУРА

ПРИОРИТЕТНЫЕ ОТРАСЛИ



Энергетика



Химическая промышленность



Мебельное производство



Деревообработка

Шатура

Производство мебели

Одно из крупнейших мебельных производств в РФ, основано в 1961 году

МОЛИРЕН

Гидрометаллургия, пирометаллургия, органическая химия

Единственное предприятие в РФ, наладившее процесс выделения рения

ЮНИ ПРО

Производство и продажа электро- и теплоэнергии

Шатурская ГРЭС мощность 1500 МВт

ESTETICA

Производство дизайнерской мебели

2 фабрики, более 30000 м2 производственных площадей

3,6 млрд руб.

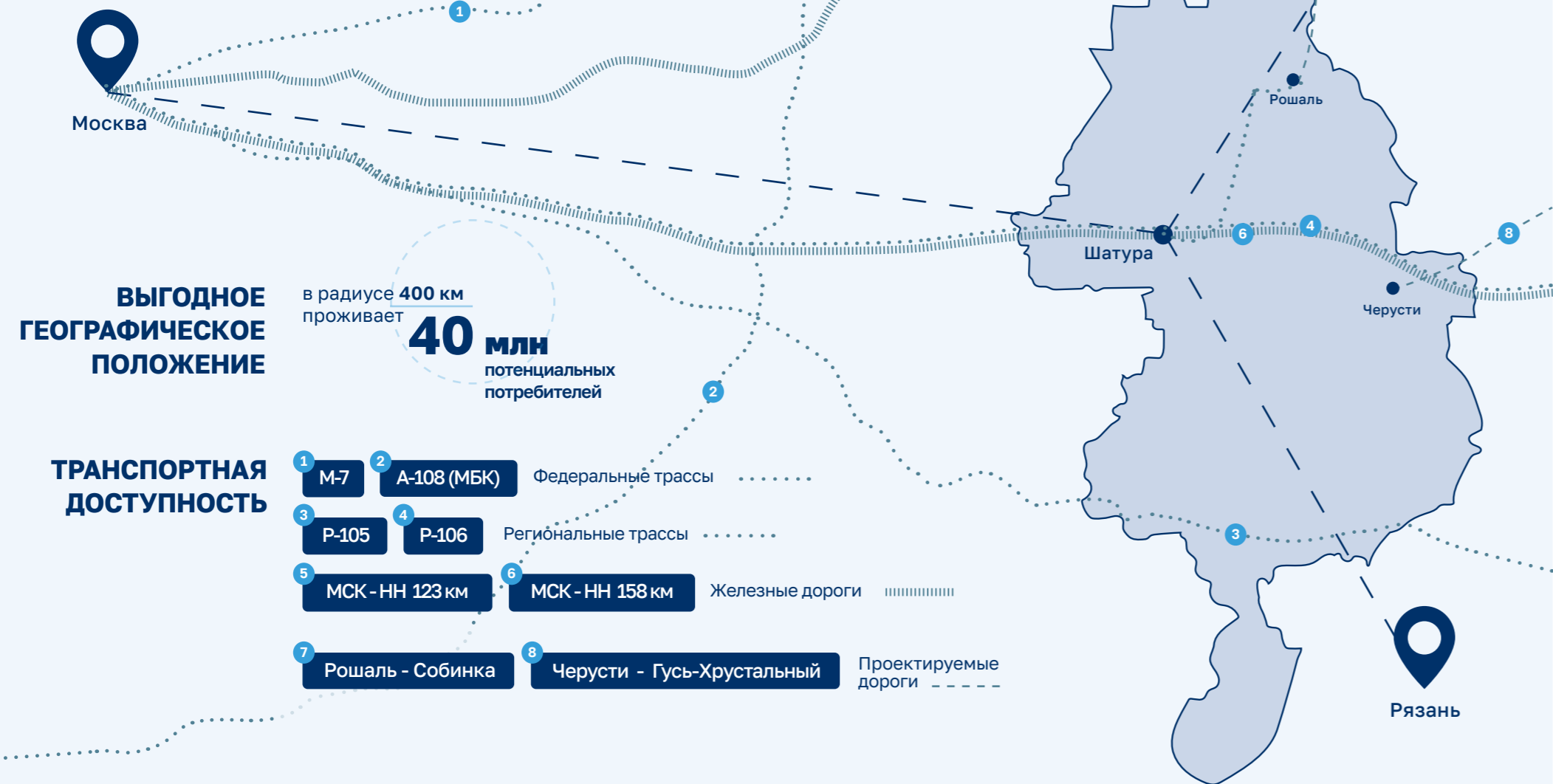
ОБЪЁМ ИНВЕСТИЦИЙ В 2021

> 162 млн руб.
бюджетные средства

2,5 млрд руб.
собственные средства предприятий

Шатура

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ



167 %
ПРИРОСТ
ИНВЕСТИЦИЙ
В 2021 ГОДУ



Свободные земельные и энергетические ресурсы для новых производств



Наличие инвестиционных (промышленных) площадок



Наличие научно-исследовательских институтов



Наличие образовательных учреждений для подготовки кадров

Перспективные мероприятия для повышения инвестиционной привлекательности

Создание ТОСЭР химической направленности



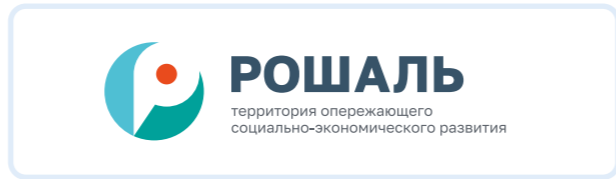
РОШАЛЬ
территория опережающего социально-экономического развития

Ожидаемый эффект

- 1 Увеличение количества и качества инвестиционных проектов
- 2 Стимулирование занятости и увеличение количества рабочих мест
- 3 рост предпринимательской и инновационной активности
- 4 развитие существующих химических производств
- 5 увеличение налоговых поступлений в бюджет в перспективе 5-10 лет

ТОСЭР Рошаль

ОПРЕДЕЛЯЮЩИЕ ФАКТОРЫ



СОЗДАНИЕ ТОСЭР ХИМИЧЕСКОЙ НАПРАВЛЕННОСТИ И РАЗВИТИЕ ХИМИЧЕСКОГО КЛАСТЕРА НА ТЕРРИТОРИИ БЫВШЕГО РОШАЛЬСКОГО ХИМИЧЕСКОГО ЗАВОДА

1 Земельные ресурсы

Вид разрешенного использования земли
химическая промышленность

I-V классов опасности

Общая площадь территории
920 га 30% используется

2 Инфраструктура территории

Наличие на территории
комплекса по переработке отходов I-IV классов опасности

Станция по очистке загрязненных стоков мощностью 200 м³ в сутки

Наличие железнодорожного подъездного пути

Газопровод
6 км протяженность газопровода среднего давления на площадке

2 км до магистрального газопровода высокого давления

80 МВт 8% используется
мощность электросети

3 Безопасность участков

Въезд на территорию ограничен контрольно-пропускными пунктами

В непосредственной близости расположены

2 пожарные части на случай возникновения чрезвычайных ситуаций

4 Кадровая обеспеченность

2 техникума

со специальностями химического направления

- ГБПОУ МО Рошальский техникум
- ГПБОУ МО Шатурский энергетический техникум

ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ РЕЗИДЕНТЫ в первый год открытия ТОСЭР

Молирен
гидрометаллургия, пирометаллургия, органическая химия

Рошальский завод пластификаторов
производство фталевого ангидрида, пластификаторов

Рошальский завод фторопластовых изделий
производство изделий из фторопласта-4

Химическая компания ЛИК
производство антипиренов, антикоррозийных добавок, органических растворителей

ТОСЭР РОШАЛЬ

Приоритетные направления развития химических производств



Бытовая химия



Органо-минеральные удобрения



Пластифакторы



Герметики

Планируемые показатели

25

Количество резидентов в первый год

10,2 млрд

Планируемое количество плановых инвестиций в первый год

Финансовые показатели за 1-й год

190 млн руб.

Планируемый объём налогов, уплаченных резидентами и УК ТОСЭР в бюджет ГО Шатура

18,1 млрд руб.

Планируемый годовой оборот компаний-резидентов

Осуществленные мероприятия

- ✓ Организован контрольно-пропускной режим на территории
- ✓ Составлен пул химических предприятий готовых стать резидентами в 1-й год
- ✓ Построена вся недостающая инфраструктура

