

Российская Федерация
Московская область
Совет депутатов городского округа Рошаль
Московской области

РЕШЕНИЕ
« 15 » мая 2020 г. № 2/88

О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Рошаль от 20.11.2013 №7/5 «Об утверждении Положения о коммерческом найме жилых помещений, находящихся в собственности городского округа Рошаль»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 №668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда»

Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Признать утратившей силу Методику расчета платы за коммерческий наем жилых помещений, находящихся в собственности городского округа Рошаль, утвержденную решением Совета депутатов городского округа Рошаль от 20.11.2013 №7/5.

2. Подпункт «е» пункта 2.3 примерного договора коммерческого найма жилого помещения муниципального жилищного фонда городского округа Рошаль, утвержденного решением Совета депутатов городского округа Рошаль от 20.11.2013 №7/5, изложить в следующей редакции:

«е) вносить плату за коммерческий наём жилого помещения и коммунальные услуги (обязательные платежи) ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.»

3. Внести в Положение о коммерческом найме жилых помещений, находящихся в собственности городского округа Рошаль, утвержденное решением Совета депутатов городского округа Рошаль от 20.11.2013 №7/5 (далее - Положение), следующие изменения:

3.1. В пунктах 31, 32, 35, 39 Положения слова «отдел жилищного фонда и начисления жилищных субсидий» заменить на «отдел жилищно-коммунального хозяйства» в соответствующих падежах.

3.2. Пункт 42 Положения изложить в следующей редакции:

«42. Плата за коммерческий наем жилого помещения устанавливается в соответствии с методикой расчета платы за наем жилых помещений, утверждаемой постановлением Администрации городского округа Рошаль, и направляется в бюджет городского округа Рошаль.

Размер платы за коммерческий наем пересчитывается в случае внесения изменений в методику расчета платы за наем жилых помещений, действующую на территории городского округа Рошаль.».

4. Направить настоящее решение Врип Главы городского округа Рошаль Фатахову Н.М. для подписания.

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Рошальский вестник» и разместить на официальном сайте городского округа Рошаль Московской области.

6. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов
городского округа Рошаль
Московской области

Врип Главы городского округа Рошаль

Д.Ю. Янин

Н.М. Фатахов

" ____ " _____ 2020

" ____ " _____ 2020

