

Российская Федерация
Московская область
Совет депутатов городского округа Рошаль
Московской области

РЕШЕНИЕ
« 01 » июня 2018 г. № 3/55

Об утверждении Порядка содержания древесной и кустарниковой растительности и Методики расчета платы за вырубку зеленых насаждений и исчисления размера вреда, причиненного их уничтожением, повреждением, на территории городского округа Рошаль Московской области

Рассмотрев представленный Главой городского округа Рошаль проект решения «Об утверждении Порядка содержания древесной и кустарниковой растительности и, Методики расчета платы за вырубку зеленых насаждений и исчисления размера вреда, причиненного их уничтожением, повреждением, на территории городского округа Рошаль Московской области», в целях улучшения экологической ситуации, сохранения, восстановления и развития растительности на территории городского округа Рошаль, исчисления размера компенсационных платежей, ущерба и убытков от повреждения и уничтожения зеленых насаждений, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Московской области от 30.12.2014 №191/2014-ОЗ «О благоустройстве в Московской области», Приказом Госстроя Российской Федерации от 15 декабря 1999 г. N 153 "Об утверждении правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации", Уставом городского округа Рошаль Московской области,

Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок содержания древесной и кустарниковой растительности на территории городского округа Рошаль Московской области (приложение 1).
2. Утвердить Методику расчета платы за вырубку зеленых насаждений и исчисления размера вреда, причиненного их уничтожением, повреждением, на территории городского округа Рошаль Московской области (приложение 2).
3. Признать утратившим силу решение Совета депутатов городского округа Рошаль от 24 сентября 2009 г. №3/50 «Об утверждении Положения о порядке и правилах вырубки, пересадки и обрезки древесной и кустарниковой растительности на территории городского округа Рошаль».
4. Направить настоящее решение Главе городского округа Рошаль Артюхину А.В. для подписания.
5. Опубликовать настоящее решение в газете «Рошальский вестник» и разместить на официальном сайте городского округа Рошаль Московской области.
6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на Председателя Совета депутатов городского округа Рошаль Московской области Янина Д.Ю.

Председатель Совета депутатов городского
округа Рошаль Московской области

Д.Ю. Янин

« ____ » _____ 2018 г.

Глава городского округа Рошаль

А.В. Артюхин

« ____ » _____ 2018 г.

Приложение 1
к решению Совета депутатов
городского округа Рошаль
Московской области
от 01.06.2018 № 3/55

ПОРЯДОК СОДЕРЖАНИЯ ДРЕВЕСНОЙ И КУСТАРНИКОВОЙ РАСТИТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РОШАЛЬ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Настоящий порядок разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Приказом Госстроя Российской Федерации от 15.12.1999 г. N 153 "Об утверждении правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации", Законом Московской области от 30.12.2014 N 191/2014-ОЗ "О благоустройстве в Московской области", Уставом городского округа Рошаль Московской области.

Настоящий Порядок регулирует правоотношения между органами местного самоуправления, юридическими, физическими лицами по вопросам сохранения и восстановления зеленых насаждений и лесов нелесного фонда, являющихся объектами недвижимости городского округа Рошаль Московской области и направлен на повышение ответственности за сохранность зеленых насаждений и лесов нелесного фонда, описывает порядок исчисления размера ущерба и убытков, связанных с порчей (утратой) зеленых насаждений и лесов нелесного фонда, а также порядок их возмещения.

Физические лица, должностные лица и хозяйствующие субъекты обязаны осуществлять меры по сохранению зеленых насаждений, не

допускать незаконных действий или бездействия, способных привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений.

Собственники, владельцы, пользователи земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения, обязаны осуществлять контроль за их состоянием, обеспечивать удовлетворительное состояние и нормальное развитие зеленых насаждений, осуществлять своевременную санитарную обрезку и вырубку, а также соблюдать требования пожарной безопасности.

Хозяйственная и иная деятельность осуществляется с соблюдением требований по защите зеленых насаждений, установленных законодательством Российской Федерации и настоящим Порядком. Предпроектная и проектная документация на организацию строительной, хозяйственной и иной деятельности должна содержать полные и достоверные сведения о состоянии зеленых насаждений, а проектная документация, кроме этого, должна содержать полную оценку воздействия проектируемого объекта на зеленые насаждения.

Использование озелененных территорий и зеленых массивов, несовместимое с обеспечением жизнедеятельности зеленых насаждений, не допускается. Развитие озелененных территорий производится в соответствии с генеральным планом развития территории городского округа Рошаль.

1. Термины и определения

Зеленые насаждения - древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность как искусственного, так и естественного происхождения.

Озелененные территории - территории, на которых располагаются участки растительности естественного происхождения, искусственно созданные объекты озеленения, малоэтажные участки земель различного функционального назначения, в пределах которых не менее 50 процентов поверхности занято растительным покровом.

Зеленый массив - участок земли, занятый зелеными насаждениями, насчитывающий не менее 50 экземпляров взрослых деревьев, образующих единый покров.

Дерево - растение с четко выраженным деревянистым стволом диаметром не менее 5 см на высоте 1,3 м, за исключением саженцев.

Кустарник - многолетнее растение, образующее несколько несколько идущих от корня стволов.

Травяной покров - газон, естественная травяная растительность.

Охрана зеленых насаждений - система правовых, организационных, экономических мер, направленных на создание, сохранение и воспроизводство зеленых насаждений, зеленых территорий и зеленых массивов.

Повреждение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, ветвям деревьев и кустарников, их корневой системе, не влекущее прекращения роста. Повреждениями являются: механическое повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности коры, а также загрязнение древесно-кустарниковой растительности либо почвы в корневой зоне вредными веществами, поджог и иное причинение вреда.

Вырубка - удаление стволовой части дерева от корневой системы.

Уничтожение зеленых насаждений - повреждение деревьев и кустарников, повлекшее прекращение роста, гибель древесно-кустарниковой растительности, а также их вырубка.

Кронирование - специальная обрезка деревьев и кустарников.

Цветник - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними растениями. Это один из наиболее декоративных элементов объекта озеленения. Цветники создают в соответствии с проектом.

Компенсационная стоимость - стоимостная оценка конкретных зеленых насаждений, устанавливаемая для учета их ценности при повреждении или уничтожении, включая расходы на создание и содержание зеленых насаждений.

2. Общие положения

2.1. Зеленый фонд городского округа Рошаль является составной частью природного комплекса и включает в себя озелененные и лесные территории всех категорий и видов, образующие систему озеленения в пределах территории городского округа Рошаль.

2.2. Выделяются три основных категории городских озелененных территорий:

- озелененные территории общего пользования (территории зеленого фонда, используемые для рекреации и организуемые в соответствии с планировочной структурой города, включающие лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, а также объекты природного и историко-культурного наследия);

- озелененные территории ограниченного пользования (озелененные территории в пределах жилой, гражданской, промышленной застройки, предприятий и организаций обслуживания населения, здравоохранения, науки, культуры, образования, территории оздоровительных учреждений, рассчитанные для пользования определенными группами населения);

- озелененные территории специального назначения (озелененные территории санитарно-защитных, водоохраных, защитно-мелиоративных, противопожарных зон, кладбищ, насаждений вдоль автомобильных и железных дорог, питомников, цветочно-оранжерейных хозяйств).

2.3. Хозяйственная деятельность должна осуществляться с соблюдением требований по охране и рациональному использованию древесно-кустарниковой растительности, установленных действующим законодательством.

2.4. Вырубка древесно-кустарниковой растительности осуществляется на основании оформленного в установленном порядке разрешения на вырубку зеленых насаждений – порубочного билета городского округа Рошаль Московской области в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на вырубку зеленых насаждений – порубочного билета городского округа Рошаль Московской области».

2.5. Озелененные территории вместе с насаждениями, пешеходными и парковыми дорожками и площадками, малыми архитектурными формами и оборудованием, парковыми сооружениями выполняют санитарно-защитные, рекреационные, природоохранные, средозащитные и средоформирующие функции.

2.6. Местоположение и границы озелененных территорий определяются генеральным планом городского округа Рошаль Московской области, градостроительным зонированием его территории с учетом исторически сложившейся планировки и природных компонентов - рельефа, акватории и зеленых насаждений.

2.7. Озелененные территории в городском округе Рошаль Московской области могут находиться в федеральной собственности, в собственности субъекта Федерации, в муниципальной собственности, а также в иных формах собственности, определенных Земельным кодексом Российской Федерации. Независимо от формы собственности каждый владелец озелененных территорий обязан содержать их за счет собственных средств самостоятельно или путем заключения соответствующих договоров со специализированными организациями.

2.8. Действие настоящего Порядка не распространяется на плодово-ягодные и декоративные зеленые насаждения, находящиеся на садоводческих, огороднических, дачных земельных участках, а также на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуальной жилой застройки и земли лесного фонда.

3. Особенности финансирования озелененных и лесных территорий различных категорий и видов

3.1. Объекты, входящие в категорию озелененных и лесных территорий общего пользования, имеют самостоятельное финансирование и входят в титульный список проектирования и строительства как самостоятельные объекты и финансируются из бюджета городского округа Рошаль.

3.2. Озеленение территории ограниченного пользования финансируется за счет того объекта, при котором оно создается. Озеленение микрорайонов, кварталов, групп жилых домов, отдельных зданий и сооружений входит в стоимость общестроительных и проектных работ как раздел сводной сметы. Эти расходы могут быть выделены из сводной сметы в локальные сметы, используются строго по назначению.

Озеленение территорий промышленных и научно-производственных организаций осуществляется за их счет.

3.3. Объекты, входящие в категорию озелененных территорий специального назначения, могут иметь адресное финансирование или финансироваться как объекты озеленения ограниченного пользования.

4. Создание зеленых насаждений

4.1. Все работы по озеленению, связанные с разрытиями, могут производиться только после получения разрешения в Администрации городского округа Рошаль.

4.2. Строительные и другие организации, осуществляющие гражданское, промышленное или иное строительство, связанное с нарушением почвенного слоя, обязаны снять и сохранить плодородный слой почвы для использования его в зеленом строительстве, а также восстановить прилегающие земельные участки и зеленые насаждения, нарушенные при производстве строительных работ, немедленно после окончания строительства. Это восстановление должно предусматриваться проектом.

4.3. Работы по озеленению должны выполняться только после выполнения работ: расстилки растительного грунта, устройства проездов, тротуаров, дорожек, площадок, оград, прокладки коммуникаций, дренажей и уборки строительного мусора после их строительства.

Расстояние от сооружений до посадок растений:

Граница отсчета расстояния	Минимальное расстояние до оси растения, м	
	деревья	кустарники
Наружная стена здания и сооружения	5,0	1,5
Наружная стена школьного здания или здания детского сада	10,0	1,5
Край тротуара и садовой дорожки	0,7	0,5
Край проезжей части улиц, кромка укрепленной полосы обочины дороги и бровки канавы	2,0	1,0
Подземные коммуникации:		
Газопровод, канализация	1,5	-
Теплопровод, трубопровод, теплосеть	2,0	1,0
Водопровод, дренаж	2,0	-
Силовой кабель и кабель связи	2,0	0,7
Наружные линии электропередач	2,0	-

Примечания:

1. Приведенные нормативы относятся к деревьям с диаметром кроны не

более 5 м и должны быть соответственно увеличены для деревьев большего диаметра.

2. При посадке деревьев и кустарников у наружных стен зданий и сооружений, детских учреждений необходимо соблюдать нормативные уровни инсоляции и естественного освещения.

3. Деревья с широкой кроной (липа, клен, дуб, каштан, тополь и др.), затеняющие жилые помещения, должны сажаться не ближе 10 м от здания.

Ориентировочные расстояния между деревьями и кустарниками:

Газон	Расстояния между деревьями и кустарниками, м
С однорядной посадкой деревьев	5-6
С двухрядной посадкой деревьев	7-8
С однорядной посадкой кустарников:	
высоких (более 1,8 м)	0,5-1
средних и низких	0,3-0,4
С групповой посадкой:	
деревьев	5-7
кустарников	0,3

4.4. При создании зеленых насаждений, имитирующих естественную растительность (уголок леса, лесная опушка, лесная поляна и др.), применяются более плотные посадки деревьев и кустарников.

4.5. Перед посадкой поврежденные корни и ветки растений должны быть срезаны.

4.6. Срезы ветвей и места повреждений следует зачистить и покрыть садовым варом или закрасить масляной краской.

4.7. Летняя посадка деревьев производится при температуре не выше +25 градусов.

5. Устройство газона

5.1. Газоны следует устраивать на полностью подготовленном и спланированном основании из растительного грунта с соблюдением уклона основания и после обеспечения отдельного стока воды с плоскостных сооружений и внутрипочвенного стока. Уклон газона, обеспечивающий сток поверхностных вод, должен составлять 2-3 градуса.

5.2. Толщина плодородного слоя принимается для обыкновенного, партерного, разнотравного газонов 20 см, спортивного - 25 см. Поверхность осевшего грунта должна быть ниже борта на 1-2 см. Не допускается применение торфа в качестве верхнего слоя на растительной земле.

5.3. В качестве растительного грунта для создания газона рекомендуется использовать плодородные структурные суглинки или специально подготовленные грунты, содержащие песчаную и глинистую фракции. Для улучшения структуры грунта можно использовать торф. Грунт должен быть

хорошо перемешан и освобожден от крупных включений.

5.4. Создание газона методом укладки готового газонного дерна возможно с 1 мая до наступления заморозков.

5.5. Стрижка газонов производится балансодержателем газонов или (по договору) подрядной организацией на высоту до 3-5 см периодически при достижении травяным покровом высоты 20 см. Скошенная трава должна быть убрана в течение трех суток.

6. Устройство цветников

6.1. Для создания цветников из однолетников и двулетников достаточен слой растительной земли 25-40 см. Для этого выкапывают корыто или насыпают землю на существующее основание так, чтобы поверхность цветника возвышалась над поверхностью газона на 8-10 см или была вровень с ним.

6.2. Для создания цветников из многолетников роют корыто заданной формы и глубиной от 40 до 60 см в зависимости от вида растения.

6.3. Высадка рассады должна производиться утром или к концу дня; в пасмурную погоду - в течение всего дня. Растения должны высаживаться во влажную почву; не допускаются сжатие и заворот корней. Для низкорослых видов и сортов расстояние между растениями 10-15, для высокорослых - 15-20 см.

6.4. Посадка цветников должна производиться в следующие сроки:
летников и многолетников, не зимующих в грунте, - после окончания весенних заморозков;
двулетников и многолетников, зимующих в грунте, - осенью и весной;
луковичных, зимующих в грунте, - осенью.

7. Содержание зеленых насаждений

7.1. В содержание зеленых насаждений входит комплекс работ по уходу за зелеными насаждениями и элементами благоустройства озелененных территорий:

- уход за деревьями и кустарниками: подкормка, полив, рыхление, прополка, защита растений, своевременное удаление сухих и аварийных деревьев и кустарников;

- уход за низкотравяными газонами: прочесывание, рыхление, подкормка, полив, прополка, сбор мусора и опавших листьев, скашивание травостоя;

- уход за обыкновенными газонами из дикорастущих почвопокровных растений;

- сбор мусора, осенний сбор листового опада, обрезка растительности у бортов газона;

- уход за цветниками: посев семян, посадка рассады и луковиц, полив,

рыхление, прополка, подкормка, сбор мусора.

7.2. Вырубка деревьев и кустарников разрешается без взимания платы:

- при проведении рубок ухода, санитарных рубок и реконструкции зеленых насаждений;
- при вырубке деревьев и кустарников в целях предотвращения и ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций;
- при вырубке деревьев и кустарников, нарушающих световой режим в жилых и общественных зданиях (растущих на расстоянии менее 5 метров от ствола растений до стен зданий), если имеется заключение Роспотребнадзора;
- при вырубке аварийных деревьев и кустарников;
- при вырубке деревьев и кустарников, произрастающих в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций (менее 3 метров от данных объектов). В случае проведения ремонта инженерных коммуникаций размер прилегающей территории может быть увеличен постановлением Администрации городского округа Рошаль.

8. Основные принципы охраны зеленых насаждений

8.1. Охране подлежат все зеленые насаждения, расположенные на территории городского округа Рошаль, независимо от форм собственности на земельные участки, где эти насаждения расположены.

8.2. Хозяйственная и иная деятельность должна осуществляться с соблюдением требований по охране зеленых насаждений, установленных законодательством Российской Федерации, Московской области и местными нормативно-правовыми актами, не противоречащими настоящему Порядку. Предпроектная и проектная документация на организацию строительной, хозяйственной и иной деятельности должна содержать полные и достоверные сведения о состоянии зеленых насаждений, а проектная документация, кроме этого, должна содержать полную оценку воздействия проектируемого объекта на зеленые насаждения.

8.3. Обязанности по содержанию зеленых насаждений возлагаются:

- по зеленым насаждениям возле домов, зданий и сооружений, зеленым насаждениям на придомовых территориях - на собственников и пользователей домов, зданий и сооружений, собственников и пользователей помещений многоквартирных домов;
- по скверам, паркам, уличным посадкам - на руководителей предприятий, учреждений и организаций, в чьем ведении или обслуживании они находятся;
- на территориях санитарно-защитных зон - на юридических, физических лиц, имеющих таковые зоны, а также землевладельцев, землепользователей и арендаторов земельных участков в границах санитарно-защитных зон;
- по зеленым насаждениям, расположенным в пределах полосы отвода автомобильных и железных дорог, линий электропередачи, линий связи, нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов, - на собственников, владельцев автомобильных и железных дорог, линий электропередачи, линий связи, нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов.

8.4. Учет и клеймение сухих деревьев независимо от их местонахождения производятся сотрудниками Администрации городского округа Рошаль Московской области.

8.5. Собственники, пользователи и арендаторы озелененных территорий обязаны:

8.5.1. Обеспечить сохранность и квалифицированный уход за зелеными насаждениями.

8.5.2. Регулярно проводить весь комплекс агротехнических мер, в том числе полив газонов, деревьев и кустарников, борьбу с сорняками, вредителями и болезнями, выкашивание газонов в соответствии с инструктивно-методическими указаниями.

8.5.3. Проводить озеленение и текущий ремонт зеленых насаждений на закрепленной территории за свой счет.

8.5.4. Вырубку (пересадку) зеленых насаждений оформлять в порядке, установленном настоящим Порядком.

8.5.5. Проводить омолаживающую обрезку деревьев.

8.5.6. Не допускать загрязнения территорий, занятых зелеными насаждениями, бытовыми и промышленными отходами, сточными водами.

8.5.7. Не допускать складирования на газонах и под зелеными насаждениями мусора с очищаемой площадки.

8.5.8. Проводить санитарную уборку территории, удаление поломанных деревьев и кустарников. При осуществлении сделок с земельными участками, занятыми зелеными насаждениями, к новому собственнику, пользователю, арендатору переходят права и обязанности по содержанию зеленых насаждений.

8.6. На озелененных территориях запрещается всякая деятельность, не соответствующая целям их создания, или нарушающая их целостность, или угрожающая их существованию, в том числе:

8.6.1. Осуществление строительства зданий и сооружений, не связанных с разрешенным использованием земельных участков, занятых зелеными насаждениями.

8.6.2. Прокладка автомобильных дорог, трубопроводов, линий электропередач и других коммуникаций без соответствующего согласования и оформления аренды.

8.6.3. Движение и стоянка автотранспорта за границей дорог и обозначенных парковок.

8.6.4. Использование территории озеленения под посадки овощных культур.

8.6.5. Добыча из деревьев сока, осуществление надрезов, надписей и других механических повреждений.

8.6.6. Подвешивать на деревьях гамаки, качели, веревки для сушки белья, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные щиты, объявления, электропровода, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревья.

8.6.7. Вырубка деревьев и кустарников без разрешения на рубку.

- 8.6.8. Организовывать проезд и стоянку автотранспортных средств, строительной и дорожной техники, кроме техники, связанной с эксплуатацией данных территорий и уходом за зелеными насаждениями.
- 8.6.9. Сжигать листья, сметать листья в лотки в период массового листопада, засыпать ими стволы деревьев и кустарников (опавшую листву целесообразно собирать в кучи, не допуская разноса по улицам, удалять в специально отведенные места для компостирования или вывозить на свалку), разжигать костры и нарушать правила противопожарной охраны.
- 8.6.10. Сбрасывать снег с крыш на участки, занятые насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников.
- 8.6.11. Сбрасывать снег и другие загрязнения на газоны, складировать любые материалы, устраивать свалки мусора.
- 8.6.12. Рвать цветы и ломать ветви деревьев и кустарников.
- 8.6.13. Разорять муравейники, гнезда и норы птиц и животных, ловить и уничтожать птиц и животных.
- 8.6.14. Выгуливать собак в скверах, парках, на газонах и в цветниках.
- 8.6.15. Применять любые пестициды на озелененных территориях детских, спортивных, медицинских учреждений, школ, предприятий общественного питания, водоохраных зон рек, озер, водохранилищ и обводненных территориях, зон первого и второго поясов санитарной охраны источников водоснабжения, в непосредственной близости от жилых домов и воздухозаборных устройств.
- 8.6.16. Разведение костров, выжигание травянистой растительности.
- 8.7. Лицами, ответственными за содержание, охрану и воспроизводство зеленых насаждений (далее - ответственные лица), являются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками и (или) пользователями земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения, специализированные организации, осуществляющие выполнение работ в области содержания, охраны и воспроизводства зеленых насаждений, должностные лица.
- 8.8. При осуществлении предпринимательской деятельности на озелененных территориях и в зеленых массивах запрещается использование взрывоопасных, огнеопасных и ядовитых веществ, загрязнение и захламление территории, совершение иных действий, способных повлечь за собой повреждение или уничтожение зеленых насаждений.
- 8.9. Собственники, владельцы, пользователи земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения, обязаны осуществлять контроль за их состоянием, обеспечивать удовлетворительное состояние и нормальное развитие зеленых насаждений.

9. Порядок вырубки и пересадки деревьев и кустарников

9.1. Вырубка (пересадка) деревьев и кустарников при выполнении требований настоящего Порядка может быть разрешена в случаях:

- реализации проекта, предусмотренного градостроительной документацией, утвержденного в установленном порядке;
- проведения санитарных рубок и реконструкции зеленых насаждений;
- восстановления по заключению органов Роспотребнадзора нормативов светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями, высаженными с нарушением утвержденных норм и правил;
- предупреждения и ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций; в том числе ремонта подземных коммуникаций и капитальных инженерных сооружений;

- вырубки деревьев и кустарников, произрастающих в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций. В случае проведения ремонта инженерных коммуникаций размер прилегающей территории может быть увеличен постановлением Администрации городского округа Рошаль;

- удаление аварийных деревьев (аварийными признаются дерево, наклон ствола которого превышает 45 градусов от вертикали, а также сухостойные деревья).

9.1.1. Градостроительная деятельность должна осуществляться с соблюдением требований по охране зеленых насаждений, основываясь на принципе максимального сохранения зеленых насаждений. При организации строительства на земельных участках, занятых зелеными насаждениями, проектная документация должна содержать оценку зеленых насаждений, подлежащих сносу, обрезке или пересадке.

Перед началом строительных работ собственник (арендатор) земельного участка, занятого зелеными насаждениями, обязан:

а) принять необходимые меры к сохранности древесно-кустарниковых пород на строительной площадке, оградив деревья, находящиеся на территории строительства, сплошными щитами высотой не менее 2 метров. Щиты располагать треугольником на расстоянии не менее 0,5 метра от ствола дерева, а также устраивать деревянный настил вокруг ограждающего треугольника на ширину 0,5 метра;

б) выкапывание траншей при прокладке инженерных сетей производить от ствола дерева: при толщине ствола 15 см - на расстоянии не менее 2 м, при толщине ствола более 15 см - не менее 3 м, от кустарников - не менее 1,5 м, считая расстояния от основания крайней скелетной ветви;

в) при реконструкции и строительстве дорог, тротуаров и других сооружений в районе зеленых насаждений не допускать изменения вертикальных отметок против существующих более 5 см при понижении или повышении их. В тех случаях, когда засыпка или обнажение корневой системы неизбежны, в проектах предусматривать соответствующие устройства для сохранения нормальных условий роста деревьев.

9.2. Вырубка (пересадка) деревьев и кустарников на территории городского округа осуществляется на основании разрешения на вырубку, выданного Администрацией городского округа Рошаль (в виде порубочного билета), в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на вырубку зеленых

насаждений – порубочного билета городского округа Рошаль Московской области».

9.3. Валка, раскряжевка, погрузка и вывоз срубленных зеленых насаждений и порубочных остатков с территории производятся в обязательном порядке в течение трех суток со дня проведения вырубki за счет заявителя. Хранить срубленные зеленые насаждения и порубочные остатки на месте производства работ запрещается. Все работы производятся в полном соответствии с требованиями техники безопасности данного вида работ.

В случае повреждения газонов, зеленых насаждений на прилегающей к месту вырубki территории производителем работ проводится их обязательное восстановление в течение полугода с момента причинения повреждения.

9.4. Вырубka древесно-кустарниковой растительности осуществляется на основании оформленного в установленном порядке разрешения на вырубку зеленых насаждений. Для получения разрешения заявитель подает документы с указанием количества и наименования насаждений, их состояния, диаметра ствола, причин их вырубki, кронирования. В список документов

входят:

- схема (описание) участка до ближайших строений или других ориентиров с нанесением зеленых насаждений, подлежащих вырубке, кронированию;
- дендроплан;
- перечетная ведомость;
- копии разделов проектной документации (в случае осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства, инженерных коммуникаций и отсутствия проектной документации в ИСОГД Московской области);
- заключение о нарушении естественного освещения в жилом или нежилом помещении или предписание надзорных органов (в случае проведения работ по восстановлению нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях).

9.5. На основании заявки представитель Администрации городского округа совместно с представителем заявителя с привлечением (по необходимости) других заинтересованных лиц осуществляется обследование участка с зелеными насаждениями, подлежащими вырубке, кронированию.

9.6. По результатам осмотра составляется акт и перечетная ведомость с оценкой компенсационной стоимости зеленых насаждений.

Компенсационная стоимость за вырубку зеленых насаждений рассчитывается в соответствии с Методикой расчета платы за вырубку зеленых насаждений и исчисления размера вреда, причиненного их уничтожением, повреждением, на территории городского округа Рошаль Московской области. При пересадке зеленых насаждений проводится дополнительное обследование территории предполагаемой посадки, по результатам которого также составляется акт.

9.7. Оплата за вырубаемые деревья и кустарники производится лицом, получающим разрешение на вырубку, до его выдачи в размере компенсационной стоимости (в соответствии с перечетной ведомостью).

9.8. Средства от указанных платежей направляются в размере 100% в местный бюджет и в полном размере расходуются на:

- создание новых зеленых насаждений, в том числе проектирование элементов озеленения, закупку саженцев, транспортировку, посадку, благоустройство, уход в течение года, сопутствующие расходы;
- реставрацию и уход за существующими зелеными насаждениями, в том числе санитарную вырубку, кронирование, кронообразующую обрезку деревьев, формовую обрезку кустарников, диагностику состояния зеленых растений, лечение и пр.;
- а также на иные мероприятия в соответствии с решением Совета депутатов городского округа Рошаль Московской области.

9.9. Неправомерными признаются:

- вырубка (пересадка) деревьев и кустарников без разрешения или по разрешению, но не на том участке, не в том количестве и не тех пород, которые указаны в разрешении;
- уничтожение или повреждение деревьев и кустарников в результате поджога или небрежного обращения с огнем;
- окольцовка ствола или подсечка;
- повреждение растущих деревьев и кустарников до степени прекращения роста;
- повреждение деревьев и кустарников сточными водами, химическими веществами, отходами и тому подобное;
- самовольная вырубка сухостойных деревьев;
- прочие повреждения растущих деревьев и кустарников.

9.10. Вырубка (пересадка) деревьев и кустарников, находящихся в государственном лесном фонде, осуществляется в соответствии с порубочным билетом, выдаваемым специально уполномоченными государственными органами.

9.11. Основаниями для отказа в выдаче разрешения на вырубку служат:

- а) неполный состав сведений в заявлении и в представленных документах;
- б) недостоверный состав сведений в заявлении и в представленных документах;
- в) неоплата восстановительной стоимости за вырубку зеленых насаждений;
- г) обнаружение недостоверных данных в представленных документах.

Уведомление об отказе в выдаче разрешения на вырубку зеленых насаждений направляется заявителю в письменной форме в 3-дневный срок после принятия такого решения с указанием причин отказа.

10. Санитарная рубка

10.1. Сухостойные и аварийные деревья и кустарники подлежат вырубке на основании порубочного билета, выданного на основании акта обследования, составленного комиссией в составе представителей владельца территории, специалиста Администрации городского округа Рошаль Московской области и вырубается владельцем территории в первоочередном порядке.

Сухостойные деревья выявляются в вегетационный период - с мая по октябрь, кроме старого сухостоя (сухостой прошлого года), который можно установить в любое время года.

10.2. Санитарная рубка сухостоя и аварийных деревьев и кустарников производится по разрешению на удаление деревьев, выданному Администрацией городского округа Рошаль Московской области.

11. Согласование вырубки зеленых насаждений при ликвидации аварийных и иных чрезвычайных ситуаций

11.1. В случае необходимости производства вырубки зеленых насаждений в ходе ликвидации аварийных и иных чрезвычайных ситуаций вызывают специалиста Администрации городского округа Рошаль Московской области.

11.2. Акт обследования земельного участка составляется и подписывается после завершения работ комиссией в составе представителей владельца территории (земельного участка), специалиста Администрации городского округа Рошаль Московской области, организации, производившей работы по ликвидации аварийной и иной чрезвычайной ситуации.

11.3. Компенсация за вырубку аварийных и сухостойных зеленых насаждений не взимается.

12. Правила проведения кронирования (обрезки) деревьев и кустарников

12.1. Кронирование деревьев и кустарников является одним из основных мероприятий по содержанию городских зеленых насаждений. Должно осуществляться специализированной организацией в соответствии с существующими методическими пособиями по определению видов обрезки крон деревьев и кустарников и требований к производству данного вида работ.

12.2. Виды кронирования: формовочное, санитарное и омолаживающее.

12.2.1. Формовочное кронирование проводится с целью:

- создания и сохранения искусственной формы кроны;
- изменения характера роста, в т.ч. поднятия кроны, и ограничения высоты растений в случаях:

- произрастания вблизи воздушных коммуникаций (провода различных напряжений);
- затенения окон зданий;
- затенения других ценных видов деревьев и кустарников;

- невозможности создания газона или цветников из-за затенения. Формовочному кронированию подлежат липа, вяз, тополь, осина, ива, яблоня, ясень, ель обыкновенная, туя. Не подлежат - береза, орех, каштан, лиственница, рябина, черемуха, клен остролистный, сосна, пихта.

12.2.2. Санитарное кронирование проводится с целью:

- удаления больных, усыхающих, надломленных, повисших вниз, переплетенных ветвей;
- формирования равномерной светопроницаемой и вентилируемой кроны;
- удаления обмороженной, зараженной части древесины до здоровой древесины, в том числе удаления кроны и части штамба (для молодых деревьев).

12.2.3. Омолаживающее кронирование - глубокая обрезка ветвей до их базальной части, создающая новую крону. Производится в случаях:

- физиологического старения;
- потенциально опасных деревьев (наклоненные, очень высокие на детских площадках, у входа в подъезд дома, учреждения).

12.3. Для всех видов кронирования необходимо соблюдать следующие условия:

- значительно не менять естественную высоту и форму кроны;
- края больших срезов должны быть тщательно зачищены и обработаны смазкой;
- сроки проведения обрезок с октября по ноябрь, исключая санитарную (весь год);
- применение смазок для срезов хвойных растений необязательно, для лиственных обязательно, если срез более 2 см в диаметре;
- обрезке подлежат деревья с хорошей побегообразной способностью, учитывая возраст (чем старше дерево, тем ниже степень обрезки).

12.4. Кронирование производится на основании разрешения.

12.5. За кронирование деревьев, выполненное в соответствии с данным Порядком, плата не взимается.

12.6. Неправомерными признаются кронирование (обрезка):

- без разрешения или по разрешению, но не на том участке, не тех видов растений или не того вида кронирования;
- с нарушением установленных данным Порядком требований.

13. Компенсационное озеленение

13.1. Компенсационное озеленение производится в ближайший сезон, подходящий для посадки деревьев и кустарников, не позднее года с момента вырубki.

13.2. Определение состава работ по компенсационному озеленению, видового состава и возраста высаживаемых деревьев и кустарников, места проведения работ и контроль за их проведением осуществляются уполномоченным органом администрации городского округа Рошаль Московской области.

13.3. Компенсационное озеленение производится за счет средств граждан или юридических лиц, в интересах или вследствие противоправных действий которых произошло повреждение или уничтожение зеленых насаждений. В случаях невозможности установления лица, причинившего вред, или естественной гибели зеленых насаждений финансирование компенсационного озеленения производится за счет средств бюджета городского округа Рошаль Московской области.

13.4. Компенсационное озеленение проводится преимущественно на тех же участках территории, где произошла утрата зеленых насаждений, в объемах, не меньших как по количеству единиц растительности, так и по площади. При отсутствии свободных и пригодных для озеленения земель компенсационные посадки могут быть проведены на других участках территории города в 2-кратном размере. Компенсационное озеленение предусматривает замену малоценных пород деревьев и кустарников на более ценные и устойчивые к условиям окружающей среды породы.

13.5. Использование денежных средств

13.5.1. Денежные средства, полученные в качестве оплаты компенсационной стоимости за вырубку зеленых насаждений, а также средства, полученные в качестве возмещения ущерба, нанесенного повреждением и уничтожением зеленых насаждений, поступают в доход бюджета городского округа Рошаль Московской области.

13.5.2. Полученные доходы закрепляются в составе расходов бюджета за органом, исполняющим функции администратора (главного распорядителя бюджетных средств), предусмотренных на финансирование работ по восстановлению зеленых насаждений и мероприятий по благоустройству, озеленению, поддержанию санитарного состояния зеленых насаждений на территории городского округа Рошаль.

14. Основные требования к производству работ по вырубке зеленых насаждений

14.1. Вырубка деревьев и кустарников производится специализированной организацией при наличии оформленной в установленном порядке разрешительной документации.

14.2. В случае повреждения газона, естественного травяного покрова, зеленых насаждений на прилегающей к месту вырубки территории производителем работ проводится их обязательное восстановление в сроки, согласованные с землепользователем (собственником, землевладельцем, арендатором) и контролирующими органами в пределах их компетенции.

Количество газонов и естественного травяного покрова определяются в квадратных метрах (кв. м) исходя из занимаемой ими площади.

15. Контроль за проведением работ по вырубке и возмещением ущерба, нанесенного зеленым насаждениям

15.1. Контроль за проведением вырубki зеленых насаждений и компенсационного озеленения осуществляет Администрация городского округа Рошаль Московской области.

15.2. При выявлении нарушений природоохранного законодательства при осуществлении вырубki зеленых насаждений, проведении компенсационного озеленения материалы о выявленных нарушениях передаются на рассмотрение в соответствующие контролирующие органы.

Приложение 2
к решению Совета депутатов
городского округа Рошаль
Московской области
от 01.06.2018 № 3/55

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ПЛАТЫ ЗА ВЫРУБКУ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ И
ИСЧИСЛЕНИЯ
РАЗМЕРА ВРЕДА, ПРИЧИНЕННОГО ИХ УНИЧТОЖЕНИЕМ,
ПОВРЕЖДЕНИЕМ, НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РОШАЛЬ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Данная Методика разработана в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Методика предназначена для исчисления размера платежей, подлежащих внесению в бюджет городского округа Рошаль Московской области, на территории которого осуществляется вырубka зеленых насаждений, определения компенсационной стоимости зеленых насаждений и компенсационного озеленения, в следующих случаях:

- при исчислении размера платы за санкционированную вырубку (уничтожение) зеленых насаждений и возмещение причиненного при этом вреда;
- при исчислении платы за незаконную вырубку, повреждение или уничтожение зеленых насаждений;

Методика не распространяется на земли лесного фонда.

Компенсационная стоимость зеленых насаждений рассчитана с учетом действительной восстановительной стоимости зеленых насаждений, а также их ценности.

1. Классификация деревьев для расчета платы

**за разрешенную вырубку древесно-кустарниковой растительности
(зеленых насаждений)**

1.1. Для расчета платы за разрешенную вырубку основных видов деревьев на территории городского округа Рошаль Московской области применяется следующая классификация древесных пород деревьев с учетом их ценности в соответствии с Таблицей 1.

Таблица 1

Хвойные породы	Лиственные древесные породы		
	1-я группа (особо ценные)	2-я группа (ценные)	3-я группа (малоценная)
Ель, лиственница, пихта, сосна, туя	Акация белая, бархат амурский, вяз, дуб, ива белая, каштан конский, клен (кроме ясенелистного), липа, лох, орех, ясень	Абрикос, береза, боярышник, плодовые (яблоня, слива, груша и т.д.), рябина, тополь (белый, пирамидальный), черемуха	Ива (кроме белой), клен ясенелистный, ольха, осина, тополь (кроме белого и пирамидального)

1.2. Стоимость деревьев и кустарников определяется в соответствии с Таблицей 2.

Таблица 2

Классификация зеленых насаждений (ЗНп)	Общая стоимость ЗНп, руб.
Деревья хвойные за 1 шт.	9879,20
Деревья лиственные 1-й группы за 1 шт.	7401,60
Деревья лиственные 2-й группы за 1 шт.	6366,90
Деревья лиственные 3-й группы за 1 шт.	5205,00
Кустарники за 1 шт.	1160,26
Газон и естественный травяной покров, 1 кв. м	1029,05

1.3. Деревья и кустарники подсчитываются поштучно.

В случае если деревья имеют несколько стволов (2 и более), а второстепенный ствол достиг в диаметре более 5 см и растет на расстоянии 0,5 м от основного (большого в диаметре) ствола на высоте 1,3 м, то данный ствол считается отдельным деревом.

1.4. Заросли самосевных деревьев или деревьев, имеющих диаметр менее 5 см, рассчитываются следующим образом: каждые 100 кв. м приравниваются к 20

условным саженцам хвойных пород или 25 условным саженцам 3-й группы лиственных древесных пород.

1.5. В случае если поштучный пересчет количества кустарников в живой изгороди произвести невозможно, то количество кустарников считать равным:

5 шт. - на 1 погонном метре двухрядной изгороди;

3 шт. - на 1 погонном метре однорядной изгороди.

Расчет платы за разрешенную вырубку деревьев, кустарников и повреждение (уничтожение) газона или естественного травяного покрова производится отдельно для каждой группы с последующим суммированием результатов.

Расчет платы за разрешенную (выполняющуюся при наличии оформленного в установленном порядке разрешения) вырубку деревьев, кустарников, уничтожение естественного травяного покрова на территории городского округа Рошаль Московской области производится по формуле:

$$PP = (3Hn \times Kз) \times Kт \times Kв \times Kф \times Ki \times П,$$

где:

PP - плата за разрешенную вырубку деревьев, кустарников, уничтожение газона или естественного травяного покрова в руб.;

3Hn - стоимость посадочного материала и ухода за ним с учетом классификации группы зеленых насаждений;

Kз - коэффициент поправки на социально-экологическую значимость зеленых насаждений, а также на их местоположение:

1 – для озелененных территорий общего пользования;

0,75 – территория вне черты городских и сельских населенных пунктов;

Kв - коэффициент поправки на водоохранную ценность зеленых насаждений:

1,5- для зеленых насаждений, расположенных в водоохранной зоне (от уреза воды по обе стороны водного объекта в соответствии с нормами действующего законодательства);

1 – остальных категорий зеленых насаждений.

Kт – значения коэффициента Kт определяются по таблице (при уничтожении дерева диаметр его принимается равным диаметру оставленного пня):

Диаметр дерева, см	Kт	Диаметр дерева, см	Kт
до 12	1,0	41-50	1,8
12-20	1,2	51-60	2,0
21-30	1,4	61-70	2,2
31-40	1,6	более 70	2,5

Kф – коэффициент поправки, учитывающей фактическое состояние зеленых насаждений:

Состояние зеленых насаждений		Значение коэффициента, Kф
Условно здоровые (хорошее)	Равномерно развитая крона, листья или хвоя нормальной окраски, отсутствие повреждений ствола и скелетных ветвей, отсутствие признаков болезней и вредителей,	1,0

	отсутствие дупел и повреждений коры	
Ослабленные (удовлетворительное)	Неравномерно развитая крона, наличие незначительных механических повреждений ствола и небольших дупел, замедленный рост	0,5
Сильно ослабленные (неудовлетворительное)	Слабо развитая крона, незначительный прирост однолетних побегов, искривленный ствол, наличие усыхающих или усохших ветвей, значительные механические повреждения ствола, наличие множественных дупел	0,3
Подлежащие санитарной рубке	Аварийные, сухостойные, фаутные деревья, с большим количеством усохших скелетных ветвей, механических повреждений и дупел	0 (не оценивается)

Ки - коэффициент индексации (утверждается Советом депутатов городского округа Рошаль Московской области ежегодно на следующий календарный год с учетом процента инфляции в календарном году). В случае, если Совет не изменит коэффициент индексации, то в следующем году применяются размеры компенсационной стоимости, действующие в предшествующем году.

П - количество деревьев (шт.) одного вида.

1.6. Не проводится расчет платы:

- если при проведении работ по ликвидации аварийных чрезвычайных ситуаций, которые создают или могут создавать угрозу жизни, здоровью и имуществу граждан, требуется вырубка древесно-кустарниковой растительности;
- если деревья и кустарники, намечаемые к вырубке, находятся в крайне неудовлетворительном состоянии, имеют подавляющее большинство усохших (усыхающих) скелетных ветвей;
- при вырубке сухостойных деревьев (сухостой) и кустарников;
- при вырубке древесно-кустарниковой растительности в санитарно-защитной зоне существующих инженерных сетей и коммуникаций, в полосе отвода дорог (в случае проведения плановых работ в соответствии с техническими правилами ремонта и содержания дорог).

2. Исчисление размера причиненного вреда вследствие незаконной (самовольной) вырубки

Размер причиненного вреда вследствие незаконной (самовольной, при отсутствии оформленного в установленном порядке разрешения) вырубки, определяется по Методике исчисления размера вреда, причиненного лесам, в том числе лесным насаждениям, или не отнесенным к лесным насаждениям деревьям,

кустарникам и лианам вследствие нарушения лесного законодательства в соответствии с таксами для исчисления размера ущерба, причиненного деревьям и кустарникам, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08.05.2007 № 273 «Об исчислении размера вреда, причиненного лесам вследствие нарушения лесного законодательства».