

Российская Федерация
Московская область
Совет депутатов городского округа Рошаль
Московской области

РЕШЕНИЕ
« 16 » марта 2017 г. № 3/31

Об установлении на 2017 год величины порогового значения доходов и стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи гражданина или одиноко проживающего гражданина в целях признания граждан, проживающих в городском округе Рошаль, малоимущими

В соответствии со ст. 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. 4 Закона Московской области от 30.12.2005 № 277/2005-ОЗ «О признании граждан, проживающих в Московской области, малоимущими в целях принятия их на учёт нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», руководствуясь постановлением Правительства Московской области от 31.08.2006 № 839/33 «О порядке учёта доходов и имущества в целях признания граждан, проживающих в Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда» (с изменениями, внесёнными постановлением Правительства Московской области от 23.04.2007 № 296/15), постановлением Правительства Московской области от 21.12.2007 № 997/42 «Об установлении расчётного периода накопления в целях признания граждан, проживающих в Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 30.12.2016 №244-Р «Об установлении предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Московской области на I квартал 2017 года», п.10.3 приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 25.02.2005 № 17 «Об утверждении методических рекомендаций для органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по установлению порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учёт и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма»,

Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить на 2017 год среднее значение рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в городском округе Рошаль – 34 550 рублей для определения порогового значения доходов и расчетной стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи гражданина или одиноко проживающего гражданина в целях признания граждан, проживающих в городском округе Рошаль малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда.

2. Установить на 2017 год величину порогового значения доходов и стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи гражданина или одиноко проживающего гражданина, в целях признания граждан, проживающих в городском

округе Рошаль, малоимущими в размере 2015 рублей 42 копейки, определенную согласно расчету в приложении к настоящему решению.

3. Направить настоящее решение Главе городского округа Рошаль Артюхину А.В. для подписания.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Рошальский вестник» и разместить на официальном сайте городского округа Рошаль Московской области.

5. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года.

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на Председателя Совета депутатов городского округа Рошаль Московской области Янина Д.Ю.

Председатель Совета депутатов городского
округа Рошаль Московской области

Д.Ю. Янин

« ___ » _____ 2017 г.

Глава городского округа Рошаль

А.В. Артюхин

« ___ » _____ 2017 г.

РАСЧЕТ

порогового значения доходов и стоимости имущества гражданина
или одиноко проживающего гражданина в целях
признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам
социального найма помещений муниципального жилищного фонда

В соответствии с постановлением Правительства Московской области от 31.08.2006 № 839/33 «О Порядке учёта доходов и имущества в целях признания граждан, проживающих в Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда» (с изменениями, внесенными постановлением Правительства Московской области от 23.04.2007 № 296/15), постановлением Правительства Московской области от 21.12.2007 № 997/42 «Об установлении расчётного периода накопления в целях признания граждан, проживающих в Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда» величина порогового значения доходов и стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи гражданина или одиноко проживающего гражданина в целях признания граждан, проживающих в городском округе Рошаль Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда (ПЗ) определяется по формуле:

$$ПЗ = НП \times СС : Т, \text{ где}$$

НП– норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленная Решением Совета депутатов городского округа Рошаль от 27.04.2005 № 3/63 «О норме предоставления и учетной норме площади жилого помещения в городе Рошале», равная 14 кв.м. общей площади на одного человека;

СС– среднее значение рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения в городском округе Рошаль, принимаем равным предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в г.Рошаль, утверждённой распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 30.12.2016 № 244-Р «Об установлении предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Московской области на I квартал 2017 года», установленное в размере 34 550 рублей;

Т- расчетный период накопления, установлен постановлением Правительства Московской области от 21.12.2007 № 997/42 «Об установлении расчётного периода накопления в целях признания граждан, проживающих в Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», равный 240 месяцам.

Таким образом, величина порогового значения доходов и стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи гражданина или одиноко проживающего гражданина в целях признания граждан, проживающих в городском округе Рошаль Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда составляет 2015 рублей 42 копейки в месяц:

$$ПЗ = 14 \times 34\,550 : 240$$

$$ПЗ = 2015,42 \text{ руб.}$$