



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА РОШАЛЬ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12.10.2016 № 749  
г. Рошаль

О внесении изменений в постановление Главы городского округа Рошалья от 30.11.2007 № 476 «О коэффициентах, отражающих качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома»

В соответствии с предписанием Главного Управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» от 06.09.2016 №08Исх-8048/13-3

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Главы городского округа Рошалья от 30.11.2007 № 476 «О коэффициентах, отражающих качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома» (с учетом изменений, внесенных постановлениями Администрации городского округа Рошаль от 11.04.2014 № 199, от 03.04.2015 №198, от 17.03.2015 №137, от 23.06.2015 №361) (далее – Постановление) изменения, изложив приложение к Постановлению в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2017.
3. Отделу экономики и цен Администрации городского округа Рошаль (Ершов Э.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте городского округа Рошаль Московской области.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Рошаль Никитцева А.С.

Глава городского округа



А.В. Артюхин

000747

Приложение  
к постановлению Администрации  
городского округа Рошаль  
от 12.10.2016 № 499

Коэффициенты, отражающие качество и благоустройство жилого помещения, учитываемые при определении размера платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Рошаль и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, в зависимости от качества и благоустройства жилого помещения

№ п/п	Типы жилищного фонда	Коэффициенты
1	Многоквартирные дома, оборудованные системами центрального отопления, газоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения, лифтом	1,66
2	Многоквартирные дома, оборудованные системами центрального отопления, газоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения	0,9
3	Многоквартирные дома, оборудованные системами центрального отопления, газоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, колонками на твердом топливе	0,8
4	Многоквартирные дома, оборудованные системами центрального отопления, газоснабжения, холодного водоснабжения, канализации	0,7
5	Многоквартирные дома, оборудованные системами центрального отопления, холодного водоснабжения, канализации	0,6
6	Жилые дома с отсутствием всех видов благоустройств, или имеющие износ основных конструкций более 60%	0,4
7	Многоквартирные жилые дома, оборудованные системами централизованного отопления, холодного водоснабжения, канализации, год постройки после 2013 года	0,9
8	Многоквартирные жилые дома, оборудованные системами централизованного отопления, холодного водоснабжения, канализации, год постройки после 2005 года	0,9

Примечание:

1. При определении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Рошаль, коэффициент, отражающий качество и благоустройство жилого помещения для многоквартирных домов, оборудованных системами центрального отопления, газоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения, лифтом применяется равным 1.